



Sachbearbeiter: Carmen Müller  
Tel.: +43 (5522) 43124-12  
Fax: +43 (5522) 43124-4  
E-Mail: carmen.mueller@vorderland.com  
Aktenzahl: we131.9-25/2018  
Datum: 21.01.2019

Antragstellerin: Jäger Bau GmbH, Batloggstraße 95, 6780 Schruns

Vorhaben: Errichtung eines Mehrwohnungsgebäudes

Standort: Gst.-Nr. 729/2, KG 92128, Im Tobel 4, 6837 Weiler

## KUNDMACHUNG

In der genannten Angelegenheit wird von der Baubehörde eine mündliche Augenscheinsverhandlung auf

**Donnerstag, den 07.02.2019, um 10:30 Uhr**

mit Zusammenkunft der Verhandlungsteilnehmer an Ort und Stelle anberaumt.

Sie werden **eingeladen**, zur Verhandlung persönlich zu erscheinen oder einen mit der Sachlage vertrauten und schriftlich bevollmächtigten Vertreter zu entsenden.

Der Antragsteller hat bis zur mündlichen Verhandlung die **Gebäudeecken** in der Natur darzustellen und die **Grundstücksgrenzen** kenntlich zu machen. Die Geschoss- und Traufhöhe sowie die Dachneigung sind in der Natur darzustellen (**Lattenprofil**).

Eine Person verliert gemäß § 42 AVG 1991, i.d.g.F. ihre Stellung als Partei, soweit sie nicht **spätestens** am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Behörde oder während der Verhandlung **Einwendungen** erhebt.

Versäumt derjenige, auf dessen Ansuchen das Verfahren eingeleitet wurde, die Verhandlung, so kann sie entweder in seiner Abwesenheit durchgeführt oder auf seine Kosten auf einen anderen Termin verlegt werden.

Die Pläne samt Beschreibung liegen während der **Amtsstunden** (MO - FR 8.00 – 12.00 Uhr und MO + DO 14.00 – 17.00 Uhr) **bis zum Tag vor der Verhandlung bei der Baurechtsverwaltung Region Vorderland** zur Einsichtnahme auf.

Der Bürgermeister  
der Gemeinde Weiler

i.A. Dr. Simon Dittrich

Verteiler siehe Seite 2

## Ergeht an:

Jäger Bau GmbH, Batloggstraße 95, 6780 Schruns, Brief: RSb  
Amt der Vorarlberger Landesregierung, Wasserwirtschaft (VIIId), Landhaus, 6901 Bregenz, Brief: RSb  
Frau Margrit Berkmann, Steinhausweg 15, 6837 Weiler, Brief: RSb  
Frau Erna Marte, Insel 3, 6837 Weiler, Brief: RSb  
Herrn Günter Franz Marte, Insel 3, 6837 Weiler, Brief: RSb  
Frau Helga Mutschler, Haldenstraße 10, 6837 Weiler, Brief: RSb  
Herrn Andreas Niebler, Im Tobel 3, 6837 Weiler, Brief: RSb  
Frau Renate Niebler, Im Tobel 3, 6837 Weiler, Brief: RSb  
Herrn Karl Rietzler, Im Tobel 5/2, 6837 Weiler, Brief: RSb

## Sachverständige – mit der Bitte um Verhandlungsteilnahme bzw. Erstattung einer schriftlichen Stellungnahme:

Brandverhütungsstelle Vorarlberg, Römerstraße 12, 6900 Bregenz, E-Mail: An vorarlberg@brandverhuetung.at  
Wildbach- und Lawinenverbauung, Sektion Vorarlberg, Rheinstraße 32/5, 6900 Bregenz, E-Mail: An elmar.plankensteiner@die-wildbach.at

## beteiligte Dienststellen:

A1 Telekom Austria AG, Schwarzenbergplatz 3, 1010 Wien,  
Vorarlberger Energienetze, Weidachstraße 10, 6900 Bregenz

## per Email:

Gemeinde Weiler (gemeindeamt@gemeinde-weiler.at) – mit der Bitte um Aushang an der Amtstafel und Weiterleitung an den Bürgermeister