Eingangsstempel

Wohnungsbewerbung

Bitte beachten Sie!
Alle Daten ankreuzen bzw. gut leserlich ausfüllen!
Unvollständige Bewerbungen können nicht bearbeitet werden.
Der Bewerbungsantrag kann **nur in der Hauptwohnsitzgemeinde** abgegeben werden.

PERSÖNLICHE DATEN ANTRAGSTELLER:IN		
Familien-/Nachname	Vorname	
Name vor 1.Ehe	☐männlich ☐weiblich ☐divers	
Geburtsdatum	Geburtsort	
STAATSANGEHÖRIGKEIT		
☐Österr. Staatsbürgerschaft		
☐Österr. Staatsbürgerschaft zugesichert	☐Andere Staatsbürgerschaft (bitte angeben)	
Seit wann in Österreich:		
Aufenthaltsberechtigung bis:	ausgewiesen durch:	
ADRESSE		
Straße	Hausnummer	Tür/Top
PLZ	Ort	
KOMMUNIKATION		
E-Mail	Tel. Mobil	
Tel. Privat	Tel. Arbeit	
FAMILIENSTATUS		
☐ ledig	☐ getrennt seit _____	
☐ verheiratet bzw. eingetragene Partnerschaft	☐ Scheidung eingereicht am _____	
☐ geschieden seit _____	☐ verwitwet	
IM FALLE EINER GESETZLICHEN VERTRETUNG AUSZUFÜLLEN		
☐ Gesetzliche Vertretung	☐ Erwachsenenvertreter:in	
Familien-/Nachname	Vorname	
Geb.Datum (bei gesetzlicher Vertretung)	Telefon / E-Mail	
PLZ	Ort	

DERZEITIGE WOHNSITUATION	
☐ gemeinnützige Wohnung	☐Notwohnung der Gemeinde
☐ bei den Eltern	☐ohne eigene Unterkunft (obdachlos, ohne festen Wohnsitz, in Notschlafstelle oder niederschwelligen Einrichtungen, Temporär bei Freunden/Bekannten)
☐ private Mietwohnung	☐in (teil)-stationären Einrichtungen (Heime, Wohngemeinschaften, Aufenthalt in Wohnung, bei denen der (Unter-) Mietvertrag an einen Betreuungsvertrag gebunden ist)
☐ Betriebswohnung	☐Untermiete
☐ Haus- oder Wohnungseigentum	☐Wohngemeinschaft
DERZEITIGE WOHNUNGSMERKMALE	
Wohnungsgröße ☐1 Zi. ☐2 Zi. ☐3 Zi. ☐4 Zi. und mehr	Mitbenützung (falls nicht in der Wohnung) ☐WC ☐Bad/Dusche ☐Küche
Wohnfläche in m²	Betriebskosten (mit Heizkosten)
Miete (ohne Betriebskosten)	Gesamtmiete
Anzahl der Personen im gemeinsamen Haushalt: _____	
DERZEITIGE:R VERMIETER:IN	
Name	Tel. Festnetz
Straße/Hnr./Top	Tel. Mobil
PLZ/Ort	E-Mail
Mietvertrag befristet bis	Mietvertrag vorgelegt: ☐ Ja ☐ Nein **wird von der Gemeinde ausgefüllt!**
EINKOMMEN	
☐ Kein Einkommen	Anmerkung
Einnahmen Nettolohn, Pensionen Krankengeld, Arbeitslosengeld, Notstandshilfe Kinderbetreuungsgeld tatsächlicher Unterhalt / Alimente Wohnbeihilfe Sozialhilfe sonstiges Einkommen **Abzüge** zu leistende Alimente, Unterhalt **Einkommenssumme**	**Angaben in Euro** +_____ +_____ +_____ +_____ +_____ +_____ +_____ -_____ _____
BESCHÄFTIGUNG	
Berufstätig ☐ ja ☐ nein	Ausbildungsstelle/Arbeitgeber:in
in Ausbildung ☐ ja ☐ nein	Arbeitsplatzgemeinde
Beruf	Beschäftigt seit

VERMÖGENSANGABEN IN DEN LETZTEN FÜNF JAHREN

(TRIFFT AUF ALLE IM ANTRAG ANGEFÜHRTEN PERSONEN ZU)
SIND SIE BESITZER/MITBESITZER AN

Liegenschaft(en)	☐	Ja	☐	Nein
Wohnobjekt(en)	☐	Ja	☐	Nein
Wohnrecht(en) im In- oder Ausland?	☐	Ja	☐	Nein

WELCHE DER NACHFOLGENDEN GRÜNDE LIEGT VOR, DIE EINE GANZJÄHRIGE NUTZUNG VERHINDERN?

- ☐ Übertragung oder Verkauf auf Grund von Scheidung/Trennung
- ☐ Verkauf infolge Überschuldung
- ☐ nicht ganzjährig bewohnbar oder nur Substandard (Nachweis/Gutachten erforderlich)
- ☐ (bei Bewerbung für betreutes Wohnen – Eigentum): nicht barrierefrei oder nur eingeschränkt benutzbar
- ☐ Eigentum durch Wohnrecht oder Fruchtgenuss belastet
- ☐ weniger als einen Hälfteanteil an der Wohnung
- ☐ _____

SUMME ALLER BARVERMÖGEN/VERMÖGENSWERTE IM IN- ODER AUSLAND

- ☐ über 80.000 €

ANTRAG FÜR FOLGENDE GEMEINDE(N)

Bitte beachten Sie!
Sie können sich in der Hauptwohnsitz- oder Arbeitsplatzgemeinde für eine integrative Wohnung bewerben. Eine Wohnungsbewerbung ist in der Gemeinde, in der Sie ihr soziales Umfeld haben bzw. hatten möglich. Personen aus stationären Einrichtungen, können sich bei einer früheren Hauptwohnsitzgemeinde melden (Soziales Umfeld).

Der Bewerbungsantrag kann nur in der Hauptwohnsitzgemeinde abgegeben werden.

ANTRAGSART

☐ Hauptwohnsitzgemeinde	☐ Arbeitsplatzgemeinde	☐ Arbeitsplatz Partner:in	☐ Soziales Umfeld
_____	_____	_____	_____

BEWERBUNGSGRUND (NUR EINE ANGABE MÖGLICH)

- ☐ ohne eigene Wohnung
- ☐ Wunsch Hausstandgründung
- ☐ gerichtlicher Räumungstermin/Versteigerung
- ☐ gerichtliche Aufkündigung/Räumungsklage
- ☐ Scheidung/Trennung
- ☐ Scheidung/Trennung mit Gewaltpotential
- ☐ befristeter Untermietvertrag/ Kündigung durch Vermieter
- ☐ Selbstkündigung (begründet)
- ☐ Wohnung zu teuer
- ☐ Wohnung zu klein, nach Nutzfläche/nach Zimmeranzahl
- ☐ schlechter Bauzustand der Wohnung/Haus allgemein
- ☐ Schlechter Bauzustand (Gutachten oder Beschau) gesundheitsgefährdend
- ☐ Wohnungswechsel aufgrund gesundheitlicher Probleme erforderlich
- ☐ Wohnung/Haus nicht barrierefrei
- ☐ Wohnungstausch von groß auf klein im integrativen Wohnbau
- ☐ In (teil-)stationärer Einrichtung (Heime, Wohngemeinschaften), Wohnung mit Betreuungsvertrag
- ☐ Notwendige Hausstandsgründung (bestehende Konfliktsituation mit Intervention einer Sozialinstitution, Polizei,…)
- ☐ Ohne konkreten Bewerbungsgrund

Begründung

ANZAHL DER PERSONEN FÜR DIE EINE WOHNUNG GESUCHT WIRD

___ Erwachsene ___ Kinder

WEITERE ANGABEN

☐ Sorgerecht ☐ Besuchsrecht für _____ weitere Kind/er (jeweils Nachweis erforderlich)

☐ Schwangerschaft liegt vor	Voraussichtlicher Geburtstermin
☐ Mehrlingsgeburt _____ Kinder	☐ Alleinerziehend

WOHNUNGSKRITERIEN FÜR DIE GEWÜNSCHTE WOHNUNG

Die unter dieser Rubrik von Ihnen gemachten Angaben bewirken, dass Sie ausschließlich für solche Wohnungen in Frage kommen und Ihnen andere Wohnungen nicht angeboten werden! Nicht unbedingt erforderliche Angaben (Wünsche) führen zu einer erheblichen Verlängerung Ihrer Wartezeit.

ART DER WOHNUNG

☐ Mietwohnung ☐ betreutes Wohnen ☐ Mietkaufwohnung

☐ Tausch Groß -> klein ☐ Tauschwohnung Mindestgröße in m² _____	☐ 1 Zimmer ☐ 3 Zimmer ☐ 2 Zimmer ☐ 4 Zimmer und mehr
Max. bezahlbare Miete incl. BK	Mögliche Eigenmittel für Finanzierungsbeitrag/Kaution

Heizung
☒ Heizen mit einem Einzelofen (Öl, Holz, Kohle) **– Heizkosten im Mietpreis nicht inbegriffen!**
☒ Zentralheizung

DRINGEND ERFORDERLICHE WOHNUNGSMERKMALE (ERHÖHTE WARTEZEIT)

☐ Lift ☐ stufenfreier Zugang ☐ barrierefreie Wohnung ☐ behindertengerechte Wohnung (Deckenlift u.ä) ☒ sonstiges: ……	☐ Balkon/Terrasse/Veranda ☐ Wohnung ohne Dachschräge ☐ fix zugeteilter Autoabstellplatz ☐ Haustiere: ……

WEITERES HAUSHALTSMITGLIED ☐ PARTNER:IN ☐ KIND ☐ ELTERNTEIL ☐ SONSTIGE

☐männlich ☐weiblich ☐divers	
Familien-/Nachname	Vorname
Geburtsdatum	Geburtsort
Telefon Nr.	E-Mail-Adresse

☐ Österr. Staatsbürgerschaft ☐ Andere Staatsbürgerschaft _____

Aufenthaltsberechtigung bis: ausgewiesen durch:

FAMILIENSTATUS ☐ ledig ☐ verheiratet ☐ geschieden ☐ getrennt seit:

DERZEITIGE WOHNSITUATION ☐ BEI ANTRAGSTELLER/IN

NUR AUSFÜLLEN, WENN NICHT BEIM ANTRAGSTELLER!

☐ bei den Eltern ☐ priv. Mietwohnung ☐ Betriebswohnung ☐ Untermiete ☐ Wohngemeinschaft

Straße/Hausnummer/Tür

PLZ	Ort

BESCHÄFTIGUNG ☐ BERUFSTÄTIG ☐ IN AUSBILDUNG ☐ SCHÜLER:IN / STUDENT:IN

Ausbildungsstelle/ Arbeitgeber:in	Beschäftigt seit
Beruf	Einkommen _____€
☐ Kein Einkommen	Anmerkung:

DATENSCHUTZRECHTLICHE INFORMATION NACH ARTIKEL 13 DSGVO

Die Gemeinde Weiler informiert Sie, zu welchen Zwecken Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet werden, auf welcher Rechtsgrundlage diese Verarbeitung beruht und an welche Empfänger Ihre Daten gegebenenfalls weitergeleitet werden.

Zwecke der Verarbeitung:	Feststellung der Förderungswürdigkeit, Abwicklung der Förderung sowie Förderungskontrolle
Rechtsgrundlagen:	§ 19b des Gesetzes über die Förderung der Errichtung und der Erneuerung von Wohnraum sowie die Gewährung von Wohnbeihilfen (Wohnbauförderungsgesetz) LGBl.Nr. 31/1989 in der derzeit gültigen Fassung
Empfängerkategorien:	Bauträger, andere Gemeinden, Auftragsverarbeiter im Zusammenhang mit einem Informationsverbundssystem, soziale Einrichtungen, Behörden, Abtretungsempfänger:in, Bevollmächtigte der Förderungswerberin bzw. des Förderungswerbers.

WEITERE INFORMATIONEN:

KRITERIEN FÜR DIE SPEICHERDAUER

Die Daten gemäß §19b Wohnbauförderungsgesetz sind grundsätzlich fünf Jahre nach Wohnungszuweisung bzw. negativer Erledigung des Förderansuchens zu löschen. Ausgenommen davon sind jene Daten, die für die Zwecke (insbesondere Förderungskontrolle) des Wohnbauförderungsgesetzes benötigt werden. Darüber hinaus können die personenbezogenen Daten dem Vorarlberger Landesarchiv zur Übernahme angeboten werden, sobald sie für die Zwecke, für die sie verarbeitet wurden, nicht mehr erforderlich sind. Es sei denn, die Anbietung kann aus wirtschaftlichen oder technischen Gründen erst zu einem späteren Zeitpunkt vorgenommen werden. Beurteilt sie das Vorarlberger Landesarchiv als Archivgut, sind ihm die Daten im Original zu übergeben, sonst zu vernichten.

RECHTE DER BETROFFENEN PERSON

Sie haben das Recht auf Auskunft: Sie können eine Bestätigung darüber verlangen, ob und in welchem Ausmaß wir Ihre Daten verarbeiten. Gegebenenfalls besteht auch ein Recht auf Berichtigung oder Löschung oder auf Einschränkung der Verarbeitung oder ein Widerspruchsrecht gegen die Verarbeitung sowie ein Recht auf Datenübertragbarkeit.

BESTÄTIGUNG DER IDENTITÄT

Bei Geltendmachung der oben genannten Rechte ersuchen wir Sie um Vorlage eines amtlichen Lichtbildausweises. Im Zweifel können wir zusätzliche Informationen zur Bestätigung Ihrer Identität anfordern.Dies dient dem Schutz Ihrer Rechte und Ihrer Privatsphäre.

BESCHWERDERECHT

Wenn Sie der Ansicht sind, bei der Erhebung, Verarbeitung oder Nutzung Ihrer personenbezogenen Daten in Ihren Rechten verletzt worden zu sein, ersuchen wir Sie, mit uns Kontakt aufzunehmen, um allfällige Fragen aufklären zu können. Selbstverständlich haben Sie auch das Recht, sich bei der österreichischen Datenschutzbehörde zu beschweren.

BEREITSTELLUNG DER PERSONENBEZOGENEN DATEN

Die Bereitstellung Ihrer personenbezogenen Daten ist für einen Vertragsabschluss oder die Durchführung eines Verwaltungsverfahrens erforderlich. Die Nichtbereitstellung der personenbezogenen Daten hätte jedoch zur Folge, dass Ihr Antrag auf Zuweisung einer geförderten Wohnung nicht bearbeitet werden kann bzw. nach einer Frist von sechs Wochen aus der Bearbeitung genommen wird.

Sollten Sie Fragen zur Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten haben, können Sie den Verantwortlichen oder den Datenschutzbeauftragten der Gemeinde Weiler kontaktieren.

Verantwortlicher		**Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten**	
Bezeichnung:	**Gemeinde Weiler**	Bezeichnung:	Christian Wally
Straße:	Johann-Georg-Seyfried-Weg 1	Straße:	Sturnengasse 9
PLZ, Ort:	6837 Weiler	PLZ, Ort:	6700 Bludenz
Telefon:	+43 5523 51100	Telefon:	+43 5552 20803
E-Mail-Adresse:	gemeindeamt@gemeinde-weiler.at	E-Mail-Adresse:	cw@panic.at

WICHTIG! Die Unterzeichner/innen erklären bzw. nehmen zur Kenntnis

Alle in dieser Wohnungsbewerbung gemachten Angaben entsprechen der Wahrheit. Nachweislich bewusst falsche Angaben haben den Ausschluss aus der Bewerbung zur Folge. Die geltenden Wohnungsvergaberichtlinien werden zur Kenntnis genommen; insbesondere, dass diese Wohnungsbewerbung nach Ablauf der von der Gemeinde festgesetzten Zeitspanne (1 Jahr) inaktiv wird, sofern sie nicht vorher durch den Antragssteller erneuert wurde. Änderungen in den hier angegebenen Umständen, wie z.B. Wohnungswechsel, Familienstands-, Einkommensänderungen, etc. sind dem Wohnungsamt unverzüglich vorzulegen.

Grundsätzlich läuft die Wohnungssuche über den privaten Wohnungsmarkt. Gemeinnützig geförderte Wohnungen sind nur beschränkt verfügbar. Das Wohnungsreferat der Gemeinde Weiler vergibt diese nach festgelegten Kriterien an Wohnungswerber. Ein Rechtsanspruch ist ausgeschlossen.

„Sicher Vermieten“ ist eine Initiative der Vorarlberger Landesregierung zur Wohnraumbeschaffung. Die Vergabe sowie die Verwaltung der Zuteilungen und Ablehnungen von Wohnungen erfolgen nach denselben Kriterien wie bei geförderten Mietwohnungen. Der Zugang ist ausschließlich über die Wartelisten der Gemeinden und Städte möglich.

Wenn Sie schon Mieter einer gemeinnützig geförderten Wohnung sind, ist der Wohnbedarf grundsätzlich gedeckt. Ein Tauschantrag kann frühestens nach fünf Jahren gestellt werden.

Nach drei Absagen von Wohnungszuteilungen wird der Antrag für ein Jahr gesperrt, nach weiteren drei Absagen erfolgt eine Sperre über zwei Jahre, im Anschluss ist jeweils ein neuer Antrag zu stellen.

Liegt die Bewerbung für eine Gemeinde vor, die nicht die Hauptwohnsitzgemeinde ist, ist die persönliche Vorsprache des Antragsstellers bei dieser Gemeinde für die Initiierung des Antragprozesses verpflichtend. Die bereits übermittelten Antragsunterlagen müssen durch die Zustimmung zur Datenübermittlung an diese Gemeinde nicht erneut eingebracht werden.

Ich nehme die o.a. Datenschutzrechtliche Information zur Kenntnis und stimme der in dieser Vereinbarung angeführten Verarbeitung meiner Daten ausdrücklich zu.

Ort, Datum	Unterschrift Antragsteller:in
Ort, Datum	Unterschrift Partner:in

UNTERLAGEN DIE FÜR DIE WOHNUNGSBEWERBUNG VORZULEGEN SIND

(nur die zutreffenden Unterlagen mitbringen)

Einkommensunterlagen des/der Antragsteller/in und aller weiteren Mitbewohner

☐ Jahreslohnzettel
☒ Die letzten drei Lohn- oder Gehaltszettel
☐ Pensionsbescheid
☒ Versicherungsdatenauszug
☒ Kontoauszüge der letzten drei Monate (Antragssteller und Bewohner)
☒ Kontenregisterauszug
☐ Unfall-, Waisen-, Witwenpensionsbescheid
☐ AMS Bezugsbestätigung
☐ Bestätigung über die Höhe des Krankengeldes
☐ Bestätigung über die Höhe und Dauer des Kinderbetreuungsgeldes
☐ Unterhalt (Unterhaltsvereinbarung, Alimentationsvereinbarung, rechtskräftiges Scheidungsurteil);
    ☐ Bestätigung über die tatsächlich laufend gezahlten/erhaltenen Alimente/den Unterhalt
    ☐ Bestätigung des Partners - bei Unterhaltszahlungen des Ex-Partners
☐ Einkommenssteuerbescheid für Selbständige
☐ Bestätigung über die Höhe der Wohnbeihilfe
☐ Sozialhilfebescheid
☐ Stipendium
☐ Sonstiges:……

Wohnungsunterlagen

☒ Mietvertrag
☒ aktuelle Mietvorschreibung
☐ Aufkündigung des Mietvertrages, Räumungstitel, Räumungstermin
☐ Gutachten bzw. Nachweis über den schlechten Zustand der Wohnung (Haus)
☐ Ärztlicher Nachweis bei gesundheitlichen Problemen, die sich auf die gewünschte Wohnung auswirken

Sonstige Unterlagen

☐ Studienbestätigung bzw. Ausbildungsnachweis bei Kindern
☒ Aufenthaltsbestätigung
☐ Mutter-Kind-Pass (zur Bestätigung des Geburtstermins)
☐ Besuchsrecht;
    ☐ Beschluss durch zuständiges Bezirksgericht über ein Besuchsrecht (wenn Kind nicht im selben Haushalt lebt) bzw. wenn außergerichtlich geeinigt eine Bestätigung von beiden Elternteilen
☐ Kopie des Behindertenpasses
☐ Pflegegeldbestätigung bzw. Nachweis der Pflegestufe
☐ Nachweis über die erhöhte Familienbeihilfe (bei Kindern)
☐ rechtskräftiger Scheidungsbeschluss und Vergleich (wenn die Scheidung nicht bereits > 5 Jahre zurückliegt)
☐ Beschluss über Erwachsenenvertretung
☒ Nachweis über das vorhandene Eigentum - Substandard oder nicht ganzjährig bewohnbar
☐ Bescheid Zusicherung Staatsbürgerschaft
☒ Reisedokumente: Kopie Pass oder Personalausweis (Antragsteller u. Bewohner)
☐ Aufenthaltsbestätigung: Visum, Anmeldebescheinigung, Asylbescheid… (Antragsteller u. Bewohner)
☐ Versicherungsdatenauszug (Antragstellerund Bewohner ab 15. Jahren)

WEITERES HAUSHALTSMITGLIED ☐ PARTNER:IN ☐ KIND ☐ ELTERNTEIL ☐ SONSTIGE

☐männlich ☐weiblich ☐divers	
Familien-/Nachname	Vorname
Geburtsdatum	Geburtsort
Telefon Nr.	E-Mail-Adresse
☐ Österr. Staatsbürgerschaft ☐ Andere Staatsbürgerschaft _____	
Aufenthaltsberechtigung bis:	ausgewiesen durch:
FAMILIENSTATUS ☐ ledig ☐ verheiratet ☐ geschieden ☐ getrennt seit:	
DERZEITIGE WOHNSITUATION	☐ **BEI ANTRAGSTELLER/IN**
NUR AUSFÜLLEN, WENN NICHT BEIM ANTRAGSTELLER!	
☐ bei den Eltern ☐ priv. Mietwohnung ☐ Betriebswohnung ☐ Untermiete ☐ Wohngemeinschaft	
Straße/Hausnummer/Tür	
PLZ	Ort
BESCHÄFTIGUNG ☐ BERUFSTÄTIG ☐ IN AUSBILDUNG ☐ SCHÜLER:IN / STUDENT:IN	
Ausbildungsstelle/ Arbeitsgeber:in	Beschäftigt seit
Beruf	Einkommen _____€
☐ Kein Einkommen	Anmerkung:

WEITERES HAUSHALTSMITGLIED ☐ PARTNER:IN ☐ KIND ☐ ELTERNTEIL ☐ SONSTIGE

☐männlich ☐weiblich ☐divers	
Familien-/Nachname	Vorname
Geburtsdatum	Geburtsort
Telefon Nr.	E-Mail-Adresse
☐ Österr. Staatsbürgerschaft ☐ Andere Staatsbürgerschaft _____	
Aufenthaltsberechtigung bis:	ausgewiesen durch:
FAMILIENSTATUS ☐ ledig ☐ verheiratet ☐ geschieden ☐ getrennt seit:	
DERZEITIGE WOHNSITUATION	☐ **BEI ANTRAGSTELLER/IN**
NUR AUSFÜLLEN, WENN NICHT BEIM ANTRAGSTELLER!	
☐ bei den Eltern ☐ priv. Mietwohnung ☐ Betriebswohnung ☐ Untermiete ☐ Wohngemeinschaft	
Straße/Hausnummer/Tür	
PLZ	Ort
BESCHÄFTIGUNG ☐ BERUFSTÄTIG ☐ IN AUSBILDUNG ☐ SCHÜLER:IN / STUDENT:IN	
Ausbildungsstelle/ Arbeitsgeber:in	Beschäftigt seit
Beruf	Einkommen _____€
☐ Kein Einkommen	Anmerkung: